

**Перечень выполненных работ
по текущему ремонту многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.**

НГ-1

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифицируемая площадь (м2)	Провайдер ы/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Ершова	27	9	117	16,85	7 645,70	пров.	56 231,51	95 418,34	151 649,85	151 649,85	Покупка и установка урн на придомовой территории возле всех подъездов	услуга	3	8 150,00	Февраль 2023г.
Тариф по текущему ремонту				1,04							Покупка и установка урн на придомовой территории	услуга	2	5 400,00	Март 2023г.
											Монтаж кодовых врезных замков на контейнерной площадке	услуга	3	11 400,00	Март 2023г.
											Герметизация стен и швов примыканий на фасадной части дома	услуга	1	6 887,50	Март 2023г.
											Ремонтно-профилактические работы по лифтовому хозяйству в подъезде № 1,2,3. По обращению жителей выход на место для выяснения причин.	Компл.	3	1 200,00	10.04.2023
											Замена светильников светодиодных в МОП	услуга	3	7 406,77	Апрель 2023г.
											Проводка кабеля нагревательного для обогрева ливневок на входных группах	услуга	1	9 477,00	Апрель 2023г.
											Замена тамбурных деревянных дверей на новые из ПВХ в подъездах 1,2,3	услуга	3	123 520,00	Апрель 2023г.
											Демонтаж-монтаж учета тепла для поверки тепловычислителей, расходомеров и термопреобразователей	услуга	1	53 550,00	Май 2023г.
											Ямочный ремонт асфальтового покрытия	услуга	1	12 297,25	Май 2023г.
											Окраска оборудования на детской площадке и окраска бордюрного камня на придомовой территории.	услуга	2	5 984,86	Май 2023г.
											Ремонт, частичная герметизация кровли входных групп на подъездах № 1 и № 2.	м2	12	24 192,00	Июнь 2023г.
											Косметический ремонт входных групп и первого этажа до лифтового холла в подъездах № 1,2,3. (Стены, потолок)	м2	369,0	280 939,00	Июнь 2023г.
											Замена затворов межфланцевых в тех.подполье.	услуга	2	7 461,36	Июнь 2023г.
											Установка новой урны для сбора мусора под №1	услуга	1	2 700,00	Июнь 2023г.
											Замена сгонных групп на ГВС в тех.подполье	шт.	2	4 000,00	№5 от 01.06.2023г.
											Замена коренных кранов на ХВС и ГВС в кв.№74	услуга	1	1 355,82	№88 от 14.07.2023г.
											Замена коренных кранов на ХВС (полотенцесушитель) в кв.№63	услуга	1	1 355,82	№93 от 25.08.2023г.
											Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	услуга	в соответствии с регламентом	279 036,81	
											Итого фактически выполнено работ за 2023г.:			846 314,19	
											Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:			-694 664,34	

Директор
ООО "Новый город"

Н.Ю. Борзикова